

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2017 г.

		Коды		
		0710001		
		31	12	2017
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация	Общество с ограниченной ответственностью УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ ЖИЛОГО ФОНДА "ЖКХ ГУБИНСКИЙ"	по ОКПО 93780278		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 1435167945		
Вид экономической деятельности	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 68.32		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300 / 16		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	677000, Саха /Якутия/ Респ, Якутск г, Богатырева ул, дом № 11, корпус 3			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 526	1 910	2 299
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	2 533	2 533	4 541
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	4 059	4 443	6 840
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	3 883	3 525	4 463
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	4	4
	Дебиторская задолженность	1230	195 712	244 025	258 131
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 086	1 512	394
	Прочие оборотные активы	1260	15	15	17
	Итого по разделу II	1200	202 696	249 081	263 009
	БАЛАНС	1600	206 755	253 523	269 849

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	25 683	(324)	(17 380)
	Итого по разделу III	1300	25 693	(314)	(17 370)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	5 994
	Кредиторская задолженность	1520	181 062	253 837	281 225
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	181 062	253 837	287 219
	БАЛАНС	1700	206 755	253 523	269 849

Руководитель _____
(подпись)

**Дмитриев Владислав
Михайлович**

(расшифровка подписи)

16 февраля 2018 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2017 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2017
Организация	Общество с ограниченной ответственностью УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ПО ОБСЛУЖИВАНИЮ ЖИЛОГО ФОНДА "ЖКХ ГУБИНСКИЙ"	ИНН	93780278		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	1435167945		
Вид экономической деятельности	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	по ОКЕИ	68.32		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Выручка	2110	612 697	581 507
	Себестоимость продаж	2120	(569 459)	(567 258)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	43 238	14 249
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(33 839)	(34 482)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	9 399	(20 233)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	26 150	41 621
	Прочие расходы	2350	(3 022)	(2 102)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	32 527	19 286
	Текущий налог на прибыль	2410	(6 520)	(1 373)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(15)	2 014
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	26 007	17 913

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	26 007	17 913
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Дмитриев Владислав
Михайлович**

(расшифровка подписи)

16 февраля 2018 г.